

Pravna fakulteta Univerze v Ljubljani

Poljanski nasip 2

1000 Ljubljana

Celje, 13. 03. 2018

IZJAVA

Spodaj podpisani Primož Praper, Eutrip, d.o.o, predstavnik izdelovalca novelacije razširjenega energetskega pregleda za Pravno fakulteto Univerze v Ljubljani, datum izdelave marec 2017, glede na:

- vrsto in obseg posegov, predvidenih v novelaciji razširjenega energetskega pregleda (REP),
- stavbo oz. sklop stavb, ki so predmet obravnave in za katere veljajo predpisi s področja kulturne dediščine,
- to, da računalniški izpis v »Izkazu energijskih lastnosti stavbe« navaja neustreznost doseganja predpisane ravni učinkovite rabe energije (ki zaradi neupoštevanja vseh vidikov zakonodaje ne omogoča ustreznih izpisov),

podajam

IZJAVO,

da so izpolnjene vse minimalne zahteve glede energetske učinkovitosti

skladno z ZGO-1 (Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15)) in PURES (Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 52/10)).

Izdelovalec razširjenega energetskega pregleda

Eutrip, d.o.o.

mag. Primož Praper

EUTRIP

Komuniciranja, svetovanje, inženjering, d.o.o.
Kikločeva ulica 24 3000 Celje



Posebni pogoji za kulturno dediščino

Za stavbe kulturne dediščine veljajo posebna pravila, ki narodnogospodarskemu interesu, navadno izraženemu z energijskimi in finančnimi kazalniki, dodajajo še širši nacionalni interes. Ta je v tem primeru primaren in v veliki meri vrednoten z nemerljivimi količinami oz. opisi. Od primera do primera je odvisno, kakšna in kolikšna (če sploh) izboljšava energetske učinkovitosti bo dejansko dovoljena, da ne bodo prizadete varovane vrednote, ki jih predstavljajo dediščina in kulturni spomeniki.

V Sloveniji je tako stavbna dediščina izvzeta iz veljavnega PURES. Zakon o graditvi objektov namreč v 5. odstavku 9. člena dopušča odstopanje od predpisanih bistvenih zahtev, med katerimi je tudi zahteva po varčevanju z energijo in ohranjanjem toplote, kamor sodijo tudi zahteve PURES 2010.

ZGO-1 v 9. členu 5 odstavka navaja: *»V objektih, varovanih na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, lahko projektirane ali izvedene rešitve odstopajo od predpisanih bistvenih zahtev, vendar samo pod pogojem, da z odstopanjem ni ogrožena varnost objekta, življenje in zdravje ljudi, promet, sosednji objekti ali okolje.«*

Izkazi energijskih lastnosti stavbe so narejeni tako, da upoštevajo in preverjajo vse pogoje PURES, ki pa veljajo samo za novogradnje in rekonstrukcije. Programi za izračun gradbene fizike – in posledično tudi izpis izkaza – ne omogočajo, da bi izbrali, katere pogoje po PURES bi preverjali oz. da bi lahko izbrali vrsto gradnje (redno vzdrževanje, rekonstrukcija, novogradnja ...). Prav tako ni mogoče vnesti podatka, da stavbo varujejo kulturnovarstvenimi režimi. Programi nam tako omogočajo izdelavo samo ene vrste izpisov.